



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vers. 1.8

☒ Persoană fizică

☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Localitatea:

Primăria:

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

Subsemnatul/a:

în calitate de: identificat cu: seria: nr. eliberat de:

născut/ă la data de: în: județul:

orașul/comuna: satul/sectorul:

naționalitatea: naționalitatea:

(*) La domiciliu:

Localitatea: orașul/comuna:

satul/sectorul: strada: nr.

no. apartament cod postal: telefon:

email:

☒ Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împuternicit: Prenume:

CNP: în calitate de:

data emiterii: cu domiciliul în:

județul: orașul/comuna:

satul/sectorul: str. nr. bl.

sc. et. ap. cod postal: telefon: e-mail:

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 258/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Am cunoștință despre existența următorilor preemptonari pentru exercitarea dreptului de preemponare asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptonari de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine.

☒ **preemptonari de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, rigați exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru rigați, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului		Adresa domiciliu / reședință / sediu	
SC AGRO STAR SRL		Județul:	CONSTANTA
		Oras/Comună:	OLTINA
		Sat/Sector:	OLTINA
1	Adauga Sterge Mută mai sus	Strada:	

☒ **preemptonari de rang III:** proprietarii și/sau arendații terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului		Adresa domiciliu / reședință / sediu	
ROTEA CRIGORE		Județul:	CONSTANTA
		Oras/Comună:	OLTINA
		Sat/Sector:	OLTINA
1	Adauga Sterge Mută mai sus	Strada:	
CLOSCĂ M. MARIA		Județul:	CONSTANTA
		Oras/Comună:	OLTINA
		Sat/Sector:	OLTINA
2	Adauga Sterge Mută mai sus	Strada:	

☐ **preemptonari de rang IV:** linarii fermieri

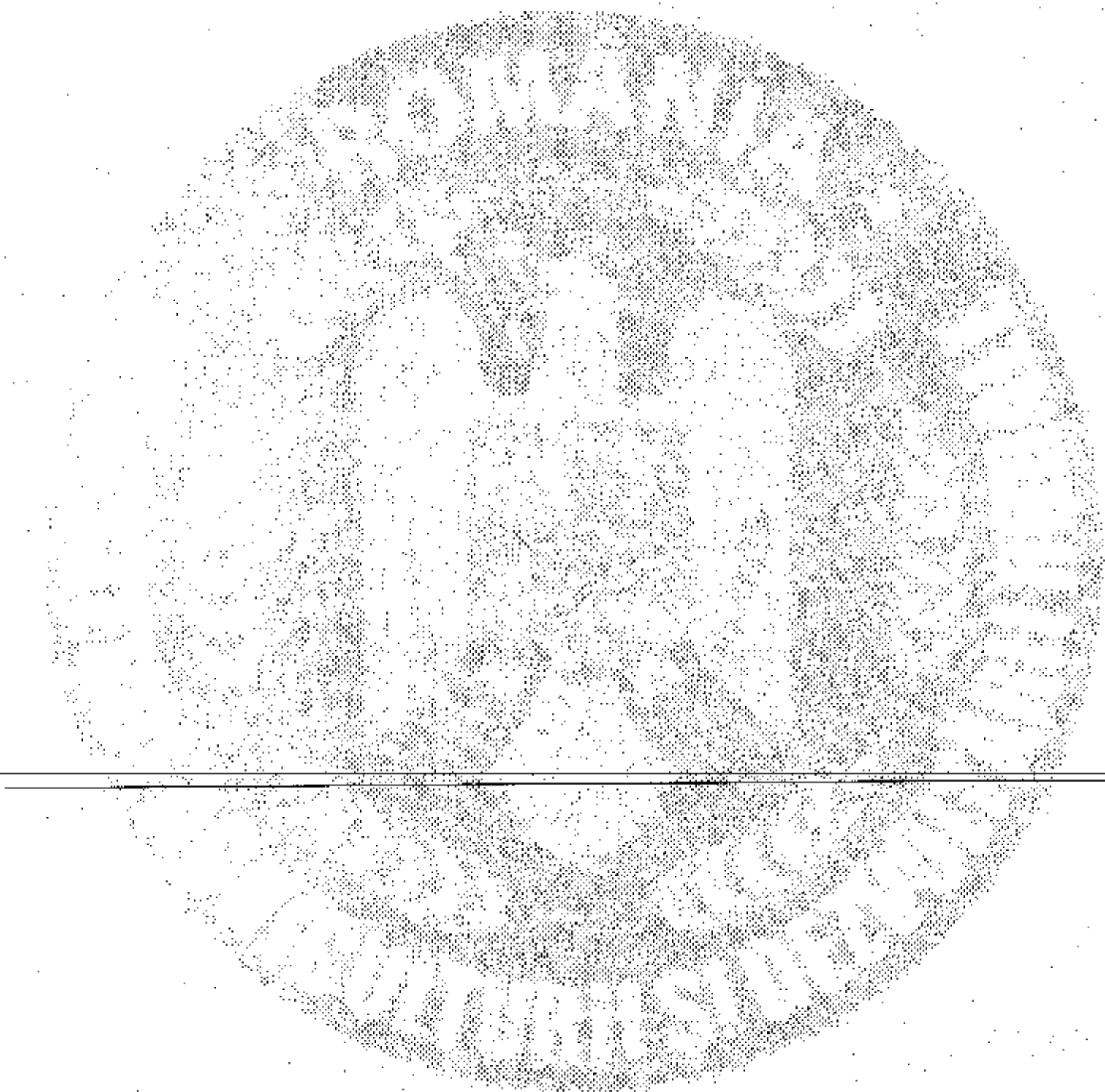
☐ **preemptonari de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisileanu” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate în conformanța Legii nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură, în scopul cercetării științifice și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituturile de învățământ cu profil agricol, în scopul perfecționării tehnicienilor agricoli, situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea celor existente în patrimoniul acestora

☒ **preemptonari de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situată/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului		Adresa domiciliu / reședință / sediu	



[2] președinte de rang III al statului român, prin Agenția Domeniilor Statului





- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită. ☐ DA ☒ NU

- terenul este grevat de sarcini. ☐ DA ☒ NU

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate meciocle și clădire.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

[Căutare pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului](#)

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

În scopul asigurării corectitudinii utilizării și prelucrării datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cu conștință că fașă în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit:

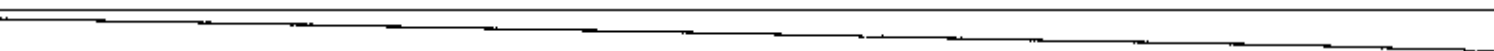
ROTEA MIHAI
Fără împuternicit
MOCANU MARIN

Semnătura

Data: 26/03/2026

Fără a prezenta semnătură în scris, corectitudinea integrității conținutului acestor declarații fiind asigurată.

- NOTĂ:
- Câmpul „Nume complet” este obligatoriu de completat.
 - Câmpul „Nume complet” se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul plată de acces la terenurile agricole (AEE) sau al Confederației Elvețiene.
 - Câmpul „Nume complet” se completează de către proprietar.
 - Câmpul „Nume complet” se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
 - Câmpul „Nume complet” se completează de către proprietar și depune se marchează cu bifa în casuța aferentă.





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 9B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nume: _____ (Prenume) _____
Sursă de contact: _____ MIHAI _____ CNP: _____
Având adresa de comunicare în județul: _____ orașul/comuna: _____
sat/sedru: _____ strada: _____ nr. _____
E-mail: _____ Telefon: _____
Fax: _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de _____ ha, reprezentând cota parte _____

la preț de (*) _____ (lei) (2) adică _____

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

În baza prezentei oferte de vânzare a terenului, Județul: _____ Orașul/Comuna: _____

Informații privind amplasamentul terenului			
Sursă de contact (*)	Identificator electronic (**)	Nr. Carte Funciară (**)	Nr. Cadastral (**)
1/1		104293	104293
Cota parte (%)	Nr. Tarla / Lot (**)	Nr. Parcelă (**)	Nr. Topografic (**)
1/1	88	1753/4/12	
Categorie de folosință (*)	Observații		
Agricultură			

(*) Declor că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru _____ DA ☐ NU ☒
pentru întocmirea și prezentarea ofertei care să aibă loc de contract de vânzare

Cunoașterea că terenul agricol se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit

ROTEA MIHAI
Prin Împuternicit
MOCANU MARIN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură biogrată

Semnătura

Data

26/03/2026

Declarare în scris

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea informațiilor conținute în acest document și șier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute în original.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea nr. 181/2017, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, actele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.