



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTINA

HOTARÂREA

Nr.66 din 18 octombrie 2022

Privind însușirea și aprobarea documentației de amplasament și delimitare a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei Oltina cu propunere de dezlipire

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2), art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor administrative
 - art. 20, art. 21 lit. a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006
 - art. 25 alin (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - art. 132, 133, 134 și 135 din ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară
 - art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedura civilă,cu modificările și completările ulterioare;
 - art.129, alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit.g, art.196, alin.1, lit.a, art.197, art.287, lit.b și art.243, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Oltina, în calitatea sa de inițiator
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oltina
- c) Avizul favorabil al Comisiei nr.1 – Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultura, administrarea domeniului public și privat al comunei
- d) Avizul favorabil al Comisiei nr. 2 – Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecția copiilor și tineret
- e) Avizul favorabil al Comisiei nr. 3 – Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale și sportive, culte, protecția mediului și turism

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTINA, întrunit în ședința ordinară din data de 18 octombrie 2022, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de PFA Tudora Adriana din data de 31.08.2022, conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare .

Art. 2. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului in Suprafata de 15.424 mp, situat în intravilanul localitatii Satu Nou, comuna Oltina, judetul Constanta ,str. Coslugei, nr. 157A-LOT 2, proprietate privata a comunei Oltina cu număr cadastral 100073, înscris în Cartea Funciară 100073 a comunei Oltina, în 5 (cinci) loturi după cum urmează:

- a) Lotul nr. 1, având suprafața măsurată de 4318 mp – categoria de folosință teren intravilan proprietate privata a comunei Oltina;
- b) Lotul nr. 2, având suprafața măsurată de 3403 mp – categoria de folosință teren intravilan proprietate privata a comunei Oltina;
- c) Lotul nr. 3, având suprafața măsurată de 3403 mp – categoria de folosință teren intravilan proprietate privata a comunei Oltina;
- d) Lotul nr. 4, având suprafața măsurată de 3403 mp – categoria de folosință teren intravilan proprietate privata a comunei Oltina;
- e) Lotul nr. 5, având suprafața măsurată de 897 mp – categoria de folosință teren intravilan proprietate privata a comunei Oltina;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (2) sunt cele prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Prmarul comunei Oltina să duca la indeplinire procedurile necesare perfectarii actiunii de dezlipire.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Oltina , prefectului județului Constanța, pentru controlul și verificarea legalității, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunaoltina.ro

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 9 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 1 vot abtinere (Ciuciucleaca Daniel), exprimate de un numar de 10 consilieri locali prezenti la sedinta din numarul total de 11 consilieri locali in functie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
CRISTEA LENUTA



Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI OLTINA

.....
TRANDAFIR LILIANA