



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI OLTINA**

**HOTARÂREA**

**Nr. 30 din 20 aprilie 2022**

**Privind aprobarea închirierii unor suprafețe de pajiști din domeniul privat al  
comunei Oltina către crescătorii de animale**

*Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:*

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 29, art. 30 și art. 31 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 9 alin. (2) din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare
- f) art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b) ,art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare,
- g) ale art. 3, alin. 2, art. 42 alin. 4, art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;
- h) prevederile Legii nr.44/2018 de modificare si completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.
- i) Hotararile nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice din 11 decembrie 2013 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- j) Ordinul nr. 407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respective al municipiilor
- k) art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009- privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare

**Ținând cont de:**

- rezilieri din partea crescatorilor de animale in urma vanzarii de animale
- cererile primite din partea crescătorilor de animale prin care solicită atribuirea de suprafețe de pajiști pentru efectivele de animale deținute.

**Luând act de:**

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Oltina, în calitate sa de inițiator
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunci Oltina
- c) Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunci
- d) Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecția copiilor și tineret

- e) Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale și sportive, culte, protecția mediului și turism

*In temeiul prevederilor art.129 alin(6) lit.a),art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare,*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTINA, întrunit în ședința ordinară din data de 20 aprilie 2022, adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1. – (1)** Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de pășiște disponibilă de **51,46 ha** ,către crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice, având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Oltina.

**(2)** Închirierea se va face pe o perioadă de **7 ani** proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație.

**Art. 2. –** Suprafața de pășiște disponibilă este cea prevăzută în **Anexa nr. 1** parte integranta din prezenta hotărâre.

~~**Art. 3. –**Se aprobă Regulamentul privind închirierea suprafeței de pășune prevăzută la art. 1, conform **Anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre~~

**Art. 4. –** Se aprobă modelul contractului de închiriere conform **Anexei nr. 3** parte integranta din prezenta hotărâre.

**4.1. –**Se aproba modelul de act aditional la contractul de inchiriere conform **Anexei nr.4** parte integranta din prezenta hotarare

**Art. 5.** Se aprobă componența comisiei de atribuire directă pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a Comunei Oltina în următoarea componență

- Mocanu Marin – viceprimar – președinte;
- Ghergic Anghelus– referent compartiment agricol – membru;
- Marin Viorel– consilier local– membru;
- Maciuca Mariana – referent , compartiment taxe si impozite– membru;
- Tudor Nicolceta – consilier - compartiment achiziții publice si urbanism – membru.

**5.1. –**Se aprobă componența comisiei de solutionarea a contestatiilor pentru atribuire directă pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a Comunei Oltina în următoarea componență

- Baboia Marin- consilier local- membru;
- Tudorica Mihaela- referent compartiment taxe si impozite- membru;
- Miu Anisoara- inspector principal –membru.

Secretariatul ambelor comisii este asigurat de doamna Trandafir Lilliana, secretar general delegat al comunei , fara drept de vot.

**Art. 6. –** Se împuternicește Primarul comunei Oltina pentru semnarea contractelor de închiriere sau a actelor aditionale pentru suprafețele de pășiști aflate în domeniul privat al comunei Oltina

**Art.7. -** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul agricol, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Oltina

**Art.8. –** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Oltina și prefectului județului Constanța pentru verificarea legalității, compartimentului

agricol, compartimentului impozite și taxe, membrilor comisiei constituită conform art. 5 și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.comunaoltina.ro](http://www.comunaoltina.ro).

***Prezenta hotarure a fost adoptata cu 11 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri, exprimate de un numar de 11 consilieri locali prezenti la sedinta din numarul total de 11 consilieri locali in functie***

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

.....



Contrasemnează,  
SECRETARUL GENERAL AL  
COMUNEI OLTEANA

✍ .....

T.

.....