

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

judetul/localitatea (*): Comadăia	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Prietenie (*)/Oțima	Nr. 22 din 15.02.2016 (zilele/ziua) (*)
Numele și prenumele beneficiarului primării care susține funcționarul care primește oferă de la înșește cererea (*)	Adrian Costin Florin

Stimădă doamnei preoților și/sau domenilor prelati,

1. Subsemnatul,IANU RODICA ,CNP:..... în calitate de proprietar/identificat cu
lucrat de SPCEP Constanta,data nașterii.....noul
nașterii,Cernavoda,jud.Constanta,eu domiciliul in Constanta,bdul
Istorie,cod postal.....telefon.....
fax.....,e-mail mizatynou@yahoo.com,ceatăre romana,stare civilă casatorit,

2. Subsemnatul,IANU COSTIN-FLORIN,CNP:..... în calitate de
proprietar/identificat cu.....lucrat de SPCEP Cernavoda,data nașterii
nașterii,Cernavoda,jud Constanta,domiciliul in Constanta,bdul
Istorie,cod postal.....telefon.....
.....,e-mail mizatuncu@yahoo.com,ceatăre romana,stare civilă casatorit,

3. Subsemnatul,IANU GIORGE LUCIAN,CNP:..... în calitate de
proprietar/identificat cu.....lucrat de SPCEP, Constanta,data nașterii
nașterii,Cernavoda,jud Constanta,eu domiciliul in Constanta,bdul
Istorie,cod postal.....telefon.....
e-mail mizatuncu@yahoo.com,ceatăre romana,stare civilă casatorit,

4. Subsemnatul,IANU BARBU,CNP:..... în calitate de proprietar/identificat cu
lucrat de SPCEP Constanta,data și locul nașterii.....noul
nașterii,Cernavoda,jud Constanta,
antăloc locușelui in Constanta,
cod postal.....telefon.....,fax.....,e-mail
mizatuncu@yahoo.com,ceatăre romana,stare civilă casatorit,

5. Subsemnatul,IANU ITTOR,CNP:..... în calitate de proprietar/identificat cu
lucrat de SPCEP, Constanta,data și locul nașterii
Salu Nou,Com.Oțima,jud.Constanta,eu domiciliul in localitatea
Constanta,.....,cod postal.....telefon

15.02.2016
09:00:00

..... e-mail misatunogu@yahoo.com; casatorii, stare civilă
casatorii.

6. (***) reședință în România (dacă este cazul):

localitatea str. nr. bl. sc. cl. ap.
....., județul/sediu codul poștal telefon fax e-mail

7. (**) Părinte MANEA IORDAN, CNP o călătoare de imigrat, conform
procurii nr.1608/1.109.2017 și 238/12.06.2017., localitatea Sat Sato Nou,Com.Oltina, str.
... sc. et. ap. județul Constanța, codul poștal
telefon fax e-mail pisatunogu@yahoo.com.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unec reașună de reglementare a vânzării
revenularilor agenție sănse în extințion și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce depă în administrare țemură proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domenilor Statului, cu modificările și
complementările ulterioare, coloca pînă prezentă cerere oferă atât de vânzare anexată, în
termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și complementările ulterioare.

Așa că următoarele informații vor fi prezentate pentru caracterul dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

- [] preemptori de rang I: coproprietari, mădu de gradul I, sejil, ralele și ailei pînă la
gradul al treilea inclusiv;
- [] preemptori de rang II: proprietari investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-
vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse
vânzării se adă investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru
irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri din proprietății acestor investitori
.....;
- [] preemptori de rang III: proprietari și/sau arendași terenuri și/sau vîne cu terenul
supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 ajin. (2) și (4) din Legea nr.
17/2014, cu modificările și complementările ulterioare. ~~și/sau~~ (și/sau)
- [] preemptori de rang IV: încăr fermieri
- [] preemptori de rang V: Academia de Științe Agro-științe și Silvice „Gheorghe Ionescu-
Săsenyi” și entități de cercetare-dezvoltare cu doar culte agricole, silviculturii și
industria alimentară, organizații și reprezentante prin Legea nr. 45/2002 privind
organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-
Săsenyi” și a altor instituții de cercetare-dezvoltare ale domeniului agriculturii, silviculturii și
industriei alimentare, cu modificările și complementările ulterioare, precum și instituțiile de
învățămînt cu profil agricol. În scopul cumpărării terenelor agricole situate în căminile
cu destinația strict necesară cercetărilor agricole, situate în vecinătatea loturilor existente în
pătrîndul acestora
- [] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/sediu/situația în unitățile
administrație-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrație-teritoriale
vecine

[] preșcriptori de rang VTC stător român, prin Agenția Documentelor Statului

Declar că sunt proprietar ai terenului în suprafață de 1,00 ha situat în extravilanul localității Oțetari, satu Noul, identificat cu număr cadastral 101153, inserat în curenț fundală nr. 101153 a jocăldăii Oțetă care face obiectul ofertei de vînzare

Declar că:

- terenul face obiectul unei litigii sau a unei proceduri de execuare săilită; Da [] Nu [*]
- terenul este grevă de sarcină; Da [*] Nu [*];
- am conștiință și că respectul prevederilor legii și altor (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrângerea terenurilor agricole este înțeles că nu există situații de interferență sau altceva;

În susținerea verității, depun următoarele acte de edictare:

1.Copie Titul De Proprietate

2.Copie certificat de măsură;

3.Copie C.I.RI

4.Extras de carte fundă

5.Extras din plan cadastral

6.Inmatricolare

7.Contract de vînzare

Cunoșcând că făsău în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că atenez sunt reale, corecte și complete.

Văzută și împărtășită:

DANIEL BOGDAN, VASILE COSTIN FLORIN, HANI GHEORGHE, IULIAN MANU BARBU, IANU ILUDOR prin mandatar MANEA IORDAN

(nume și prenume, în drept)

Să imprimă:

MAGEA DAN

.....

Data ... 13.04.2019 ..

Апексъ ит. 153

DEUTKTÁ DE VÁNYAKI TERÜLET

1. Subsemnatul, BANU RODICA, CNP: , în calitate de proprietar identificat cu
SPCL EP Constanța, data nașterii: locuitor
anterior, Cernavoda, jud. Constanța, cu domiciliul în Constanța, bdul
Ion Creangă, nr. 100, cod postal: telefon:
fax: e-mail: misalnnon@yahoo.com, cetera în română, stare civilă casatorită,

2. Subsemnatul, IANU COSTIN-GRIN, CNP: , în calitate de
proprietar identificat cu a de SPCL EP Constanța, data nașterii:
locuitor Cernavoda județ Constanța, cu domiciliul în Constanța, bdul
Ion Creangă, nr. 100, cod postal telefon:
fax: e-mail: misatunou@yahoo.com, cetera în română, stare civilă casatorită,

3. Subsemnatul, MARELIPROFETU, IANU, CNP: , în calitate de
proprietar identificat cu erat de SPCL EP, Constanța, data nașterii:
nașterii, Cernavoda județ Constanța, cu domiciliul în Constanța, bdul
Ion Creangă, nr. 100, cod postal: telefon:
fax: e-mail: misatunou@yahoo.com, cetera în română, stare civilă casatorită,

4. Subsemnatul, HANU BĂRBULE, CNP: , în calitate de proprietar identificat cu
SPCL EP Constanța, data și locul nașterii:
jud. Cernavoda, cu domiciliul în Constanța, St
Iud Constanța, cod postal: telefon: e-mail:
misatucon@yahoo.com, cetera în română, stare civilă casatorită,

5. Subsemnatul, IANU TUDOR, CNP: , în calitate de proprietar identificat cu
SPCL EP Constanța, data și locul nașterii:
Sau Nou, Comuna Nica, județ Constanța, cu domiciliul în localitatea
Constanța, codul postal: telefon:
e-mail: misatucon@yahoo.com, cetera în română, stare civilă
casatorită,
vând teren agricol situat în extraterritor, în suprafață de 1.00(he), la prețul de 9.478,70
lei/hectare (împrevede se înzestrăjucă și susțineaza) (înscris pe actul băut)

2.Prim. MANIA RĂDÎNCAU, IRINĂ
Nr. contabil: 011-145
Adresa, ad. postala: str. Mihai Viteazul nr. 100
e-mail: risarane@yandex.com; număr de telefon: 0602/20.11.2331 și
043/73.07.2018

Condizioni di vittoria (2) sono ammettibili

Confirms EFCR 19294

Date privind identificarea terenului

Specificare (*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (*)	Observații
	Comuna/Comună/ Județul (*)	Suprafața (ha)	Numar cadastral (**)	Numele de carte funciară (*)	Numele teritoriului (**)	Număr parcelă (**)		
Se certifică că de către vânzător	Sat. Satu Nou, Com. Ormaș, jud. Constanța	0,00	101153	101/53	6	58/2Loc	ARABIL	
Verificat primar*(*)		7.	7.	7.	8	7	A	

Învoacând că răbuș în declarații se declară în concordanță cu Legea nr. 286/2009 privind Cazul penal, cu modificările și completările ulterioare, deci că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impătemitel:

JIANU RODICA, JIANU COSTIN-FLORIN, JIANU GEORGE, LUCIAN, JIANU
BARBU, JIANU TUDOR prin mandatar MANEA IORDAN

(numele și prenumele în clar)

Necunoscut



Data: 18.07.2022

Anexă nr. 1C

la normele metodologice

Budgetul (*1) <u>COSTI JUDECATI</u>	Registrul de evidență nr. 2.40 din 15.01.2014 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Costi jud.</u>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempliune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preemptor

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 03/13.04.22, depuse de IANU RADU, IANU COSTIN-FLORIN, IANU GIORGEIU LUCIAN, IANU BARBU, IANU M. DORU, în calitate de vânzători pe baza evidențelor definite la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în ofertă de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I, proprietarii, cu titlu de gradat I, soții, viuiești și afiliati până la gradul al treilea în lossiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, associații și alte Adresă care vorbește cădă personalitate juridică, precum și persoanele domitice/locuință/sediu juridic care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	
2.	
...	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pom, viță-de-vie, cireș, mere, migdale, ovale și privată și/ sau profesională. În cazul în care pe vremea venită de vânzării se atâtă investiții agricole externe culturile de pom, viță-de-vie, hârtiei și centru hidraulici, prioritarea la completarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, associații și alte Adresă care vorbește cădă personalitate juridică, precum și persoanele domitice/locuință/sediu juridic care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1. <u>I. I. FLAURĂ, ZOFIA</u>	<u>GRIECĂ, RADU, CEDRAN</u>
2.	<u>GRIGORE, NICOLAE</u>

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau locuințile acordate vânzătorilor de vânzării după respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4, alin. (2) și (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, associații și alte Adresă care vorbește cădă personalitate juridică, precum și persoanele domitice/locuință/sediu juridic care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1. <u>GRIGORE, NICOLAE, FLAURĂ, ZOFIA, CEDRAN</u>	

2. I

4. preemptori de rang IV: terenii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comunității	Adresă domeniului/reședință/sediu comunității
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu- Șișești” și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 43/2009 privind organizațarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu- Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și organizația de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpării terenelor agricole situate în extinția cu destinație sătească aterizată și aterosau existente în patrimoniul acestora

Numele persoană/persoane juridică/juridice, asociații și altă entitate fără personalitate juridică, precum și persoane crt. persoane juridice care nu se înregistrează în registrul domeniului/reședință/sediu comunității
1.
2.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domeniul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este înșelat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire alte persoană/persoane juridică/juridice, asociații și altă entitate fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comunității	Adresă domeniului/reședință/sediu comunității
1.	
2.	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul domeniului/reședință/sediu comunității
1.
2.

Primer,
Cătălin, 12.07.2023
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secréter primaire
12.07.2023
(numele și prenumele/secundărie)