

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Oitina a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

ANEXA nr. 1^{1^B}:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SERBAN IONEL CNP 1000000000000000000, având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal, e-mail tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,00 (ha), la prețul de (*) 6000 (lei) hexzeci de mii

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/fot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>OLTINA</u> <u>CONSTANȚA</u>	<u>4,00</u>	<u>10251</u> <u>10251</u>	<u>93</u>	<u>124</u> <u>57</u>	<u>ARABĂ</u>		
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROȘA ROXANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătură
.....
L.S.

Data 15.02.2022

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Olina a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2018/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

ANEXA nr. 1^{1A}:

- (- Anexa nr. 1A la normele metodologice)
- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) CONSTANȚA Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) OLINA OLONA Registrul de evidență
Nr. 10 din 25/10/2012 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care Semnătura funcționarului care primește oferta de
primește cererea (*) FLORICA LUPACĂ vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, BERBAN ANA-MEL, CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu serie
eliberat(ă) de PCB CONSTANȚA, data și locul nașterii localitatea
OLONA, județul/țara ROMANIA
2.(**) cu domiciliul în: localitatea VILLI CUI TRAIAN nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal
....., țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail,
cetățenia ROMANIA, starea civilă,
3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax
....., e-mail,
4.(***) Prin BERBAN ROXANA CNP/CIF: în calitate
de IMBROȘCĂTOR, conform PROC. 159/15.02.2012 localitatea VILLI CUI TRAIAN, str.
CONSTANȚA nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul
CONSTANȚA, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv BERBAN IVAN, FLORICA VASILICA,
BERBAN ROXANA, BERBAN ISABELA, BERBAN ANA-MEL

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții SC. AGRICOLA S.C.

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

MOCANU RADU, SERBAN I. ION;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestor.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE IB NR. 5220/2016
2. C. PROPRIOAR
3. C. IMPUTERNIC
4. IMBUCURNICIE NR. 358/13.04.2021
- 5.....;
- 6.....;
- 7.....;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit
BOBOSA ROXANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 25.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 1011 din 10.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-lui SERBAN TUDOR CNP în calitate de **preemptor rang I – ruda**, având domiciliul în: localitatea -, str. - nr. -, ct.- ,ap.-, județul -, tel.-, Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de SERBAN ANGHEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A 1121/57, categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanța și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 10/22 din 10.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-nei **CIUVERCA VASILICA** CNP în calitate de **preemptor rang I -- ruda**, având domiciliul în: localitatea et. - ap., județul Constanța, tel., **Oferta de vânzare nr. 10** din data de **25.02.2022**, depusă de **SERBAN ANGHEI**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A. 1121/57, categorie de folosință arabil, la preț de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanța și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 10/2022 din 10.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-nei **BOBOSA ROXANA**, CNP

..... în calitate de **preemptor rang I – ruda**, având domiciliul în: localitatea et.-, ap.-, județul Constanța, tel.-, Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de **SERBAN ANGHIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciara 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A 1121/57, categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanța și pe site-ul www.primariaoltina.ro,

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 1014 din 10.03.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-nei SERBAN IONEIA CNP în calitate de preemtor rang I – ruda , având domiciliul în: localitatea -, str. - nr.-, ct.- ,ap.-, județul -, tel.-, Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de SERBAN ANGHEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A 1121/57 , categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina , județul Constanta și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Ccalera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 10/5 din 10.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-nei BUMBAC LAVINIA CNP în calitate de preemtor rang I – ruda , având domiciliul în: localitatea -, str. - nr. -, et. - ,ap. -, județul -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de SERBAN ANGHIEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A 1121/57 , categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina , județul Constanta și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXĂ nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 10/16 din 10.03.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2004 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, SC AGROSELECT SRL, CUI 16185347, nr. înregistrare J13/5507/26.02.2004 în calitate de **preceptor rang II** -arendas, având sediul social în: localitatea Oltina, str. Portului, nr 448, județul Constanța , e-mail -, tel. 0768059618 , Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de Serban Anghel, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53, nr. parcelă A 1121/57, categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei)/ha, afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina , județul Constanta si pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța

Unitatea administrativ-teritorială Oltina

Registrul de evidență

Nr. 10/2 din 10.03.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-lui MOCANU RADU, CNP în calitate de preceptor rang III – vecin, având domiciliul în: localitatea - str. - nr. -, et. -, ap. -, județul -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2021, depusă de SERBAN ANGHEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parceală A 1121/57, categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanța și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cecăra Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 10/16 din 10.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și în linșarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-lui SERBAN I. ION CNP în calitate de preemtor rang III – vecin, având domiciliul în: localitatea - str. - nr., et. - ,ap., județul -, tel., Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de SERBAN ANGHEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastrul 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A 1121/57, categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanta și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana

ANEXĂ nr. 1 D**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 10/19 din 10.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptori de rang VII: statul român**, prin Agenția Domeniilor Statului după cum urmează :

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI Reprezentanța Teritorială Constanța	Mun.Constanța, Strada Revoluției din 22 Decembrie 1989, nr. 17-19, Jud.Constanța

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 25.02.2022, depusă de ȘERBAN ANGHIEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), nr. cadastral 102837, nr. carte funciară 102837, nr. tarla 53 nr. parcelă A 1121/57, categorie de folosință arabil, la prețul de 60000(lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanța și pe site-ul www.primariaoltina.ro.

Primar,
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,
Trandafir Liliana