

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Oltina a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA     NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

## ANEXA nr. 1<sup>1^A</sup>:

(- Anexa nr. 1A la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

## CERERE

### pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)COM. OLTINA	Nr. <u>9</u> din <u>15.04.2022</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)TUDORICA MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, BURCA ECATERINA, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria ..... nr. .... eliberat(ă) de POLITIA COMUNEI BANEASA, data și locul nașterii ..... localitatea județul/țara CONSTANTA/ ROMANIA

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea OLTINA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*\*) Prin MANEA IORDAN, CNP/CIF 1 ....., în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROC. NR. ...., localitatea str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ..... II. MANEA IORDAN

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din

Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

**preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

MANEA C. VASILE, ION MARISA

**preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestor

**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

**preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TITLU DE PROPRIETATE - COPIE
2. COPIE TITLU SUBCĂTORĂȘCA
3. COPIE CI - PROPRIETAR
4. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
5. COPIE PĂCĂRIA
6. COPIE CI ÎN PUTERENIC
- 7.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MANEA IORDAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data ..... 17.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Oltina a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA     NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

### ANEXA nr. 1<sup>1^B</sup>:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BURCA ECATERINA, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea OLTINA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), la prețul de (paisprezecemisaptesutecincizecisisaptelei) 14750 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/tot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	OLTINA CONSTANTA	1,50	101793	101793	28	301/13	ARABIL	-
Verificat (primărie <sup>4)</sup> )	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Manea Iordan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data ..... 14.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 311 din 22.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, II MANEA IORDAN, CUI 34764665, nr. înregistrare F 13/1040/10.07.2015 în calitate de preceptor **rang II –arendas**, având sediul social în:

județul Constanța , e-mail ..... tel..... Oferta de vânzare nr. 9 din data de 14.02.2022, depusă de BURCA ECATERINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), nr. cadastral 101713, nr. carte funciară 101713 nr. tarla 28 nr. parcelă A 301/13 , categorie de folosință arabil, la prețul de 14750 (lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina , județul Constanta si pe site-ul [www.primariaoltina.ro](http://www.primariaoltina.ro).

Primar,  
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,  
Trandafir Liliana

ANEXA nr. 1 D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 9/21. din 22.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și în ființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-lui MANEA C VASILE, CNP ..... în calitate de preceptor rang III – vecin, având domiciliul în: localitatea -str. - nr.-, et.- ,ap.-, județul -, tel.-, Oferta de vânzare nr. 9 din data de 14.02.2022, depusă de BURCA ECATERINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50(ha), nr. cadastral 101713, nr. carte funciară 101713, nr. tarla 28 nr. parcelă A 301/13 , categorie de folosință arabil, la prețul de 14750 (lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina , județul Constanta si pe site-ul [www.primariaoltina.ro](http://www.primariaoltina.ro).

Primar,  
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,  
Trandafir Liliana

## ANEXA nr. 1 D

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 9/3 din 22.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, d-lui ION MARITA, CNP ..... în calitate de preemtor rang III – vecin, având domiciliul în: localitatea - str. - nr. -, et. -, ap. -, județul -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 9 din data de 14.02.2022, depusă de BURCA ECATERINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50(ha), nr. cadastral 101713, nr. carte funciară 101713, nr. tarla 28 nr. parcelă A 301/13 , categorie de folosință arabil, la prețul de 14750 (lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina , județul Constanta si pe site-ul [www.primariaoltina.ro](http://www.primariaoltina.ro).

Primar,  
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,  
Trandafir Liliana

## ANEXA nr. 1 D

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 9/6 din 22.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului după cum urmează :

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENZIA DOMENIILOR STATULUI Reprezentanța Teritorială Constanța	Mun. Constanta, Strada Revoluției din 22 Decembrie 1989 17-19, Jud. Constanța

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 14.02.2022, depusă de BURCA ECATERINA privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), nr. cadastral 101713, nr. carte funciară 101713, nr. tarla 28 nr. parcelă A 301/13 , categorie de folosință arabil, la prețul de 14750 (lei), afișată la sediul Primăriei Comunei Oltina, județul Constanta si pe site-ul [www.primariaoltina.ro](http://www.primariaoltina.ro).

Primar,  
Cealera Stefania

Secretar general delegat al comunei Oltina,  
Trandafir I. Iliana