Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimţământul pentru procesarea şi stocarea de către Primăria Oltina a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016.

☒ DA ☐ NU

Dacă aţi bifat căsuţa NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

ANEXA nr. 1^1^A:

(- Anexa nr. 1A la normele metodologice)
- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) CONSTANŢA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 7 din 20/01/2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COM. OLTINA	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) TUDORICĂ MIHAELA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, IGNAT BOGDAN-DUMITRU, CNP .....
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ....., eliberat(ă) de SPCLEP BUFTEA, data şi locul naşterii ....., localitatea CONSTANŢA, judeţul/ţara CONSTANŢA / ROMÂNIA
2.(**) cu domiciliul în: localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ILFOV, codul poştal ....., ţara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMÂNĂ, starea civilă .....,
3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
2.(*) Subsemnatul/Subsemnata, IGNAT VALENTIN, CNP .....
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ....., eliberat(ă) de SPCLEP ZIMNICEA, data şi locul naşterii ....., localitatea CONSTANŢA, judeţul/ţara CONSTANŢA / ROMÂNIA
2.(**) cu domiciliul în: localitatea CRS. ZIMNICEA, str. ROMÂNĂ nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul TELEORMAN, codul poştal ....., ţara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMÂNĂ, starea civilă .....,
3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
3.(*) Subsemnatul/Subsemnata, POPESCU FLORINA, CNP .....
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ....., eliberat(ă) de SPCLEP CONSTANŢA, data şi locul naşterii ....., localitatea FETEŞTI, judeţul/ţara MALOMIŢA / ROMÂNIA
2.(**) cu domiciliul în: localitatea CONSTANŢA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA codul poştal ....., ţara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMÂNĂ, starea civilă .....,
3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

CONFORM CU ORIGINALUL

4.(***) Prin SERBAN VIORICA CNP/CIF ..... în calitate de IMPUTERNICIT..., conform PRC 2682/22.10.2021 localitatea .. .., str. ..... nr. . , bl. ..SA/sc. ..... ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANTA, codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

|_| **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv .....
.....
.....;

|_| **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii ...PFA SERBAN VIORICA

|_| **preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, ...JIANU MIHALACHE, SIRBU STANA.....;

|_|**preemptori de rang IV**: tinerii fermieri.....
.....;

|_| **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestor.....;

|_| **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine.....;

|_| **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului ..... .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de ..... ha situat în extravilanul localităţii ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. ..... a localităţii ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da |_| Nu |_|;
- terenul este grevat de sarcini: Da |_| Nu |_|;
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.....;
2.....;
3.....;

4.....;
5.....;
6.....;
7..... .

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....SERBAN VIOREL.....
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data ...28. 01. 2022.....

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimţământul pentru procesarea şi stocarea de către Primăria Oltina a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016.

☒ DA ☐ NU

Dacă aţi bifat căsuţa NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

ANEXA nr. 1[1^B]:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN:

Subsemnatul/Subsemnata[1] ...IGNAT BOGDAN-DUMITRU... CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea SAT 1 ..... NR. 27, sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ...ILFOV....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, Subsemnatul/Subsemnata[1] ...IGNAT VALENTIN....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ORŞ. ZIMNICEA..., str. ROMANĂ... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ...TELEORMAN..., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan Subsemnatul/Subsemnata[1] POPESCU FLORENTINA, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea MUN. CONSTANŢA, str. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ...CONSTANŢA..., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de ...1,74... (ha), la preţul de (*) ...33.763,84... (lei) (treizecimitreimilaşaptesutesaizecimiunilei şi 84 lei)

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	SAT SATUNOU COM. OLTINA JUD CONSTANŢA	1,74	102839	102839	11	120/1	ARABIL	X
Verificat primăria[4]	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

...SERGEU VIORICA.....

(numele şi prenumele/în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data ...28. 01. 2022.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul Constanţa	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială Oltina	Nr. 7 din 28.01.2022

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.7/28.01.2022 depusa de IGNAT BOGDAN DUMITRU, IGNAT VALENTIN, POPESCU FLORENTINA, în calitate de vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1.preemptori de rang I:coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		-

2.preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numeşiprenumepersoanăfizică/Denumirepersoană/persoanejuridică/juridice, asociaţiişialteentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşipersoanejuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresădomiciliu/reşedinţă/sediu
1.	PFA SERBAN VIORICA	COSLUGEA, JUD. CONSTANTA

3.preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	JIANU MIHALACHE	-
2.	SIRBU STANA	-

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/alte entităţi fărăpersonalitatejuridică, precumşipersoanejuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresădomiciliu/reşedinţă/sediu

1.	

5.preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

6.preemptori de rang VI: personae fizice cu domiciliul/reşedinţasituat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

7.preemptori de rang VII:statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI ReprezentaTeritoriala Constanta	Mun.Constanta, Strada Revoluţiei din 22 Decembrie 1989 17-19, Constanţa 900178

Primar,
Ccalera Stefania

Secretar general primărie,
Trandafir Lilina