

HOTARÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a lotului de teren în suprafață de 1936 mp, proprietate privată a comunei Oltina, situat în loc. Oltina, str. Grajdurilor nr. 423A

Consiliul Local Oltina, Jud. Constanta- întrunit în ședința ordinară din 03.05.2017

Ținând cont de:

- prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Vasile Domnel pentru terenul situat în loc. Oltina, str. Grajdurilor nr. 423A.
- faptul ca suprafața de 1936 mp aflată în domeniul privat al comunei Oltina nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

În temeiul art. 36 alin. 5, lit. „b” și al art. 45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă vânzarea prin licitație publică a lotului de teren în suprafață de 1936 mp, proprietate privată a comunei Oltina, situat în loc. Oltina, str. Grajdurilor nr. 423A, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art.2 – Se însușește Raportul de evaluare întocmit de P.F.A.Vasile Domnel pentru acest teren și se stabilește prețul de pornire a licitației la 5498 lei, stabilit în baza raportului de evaluare, anexa nr. 2.

Art. 3. Se aprobă caietul de sarcini conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se împuternicește primarul comunei Oltina să facă demersurile necesare încheierii în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare, să desemneze comisia de licitație și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art. 6 – Anexele 1, 2, și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 - Hotărârea intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului județului Constanța;
- Primarul comunei Oltina;
- Compartimentului Buget, Finanțe, Impozite și taxe locale;

Adoptată cu un nr. de 9 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abținere” din cei 9 consilieri prezenti la ședința din totalul de 11.

Nr. 46

Oltina : 03.05.2017

Președinte de ședință,
Tudor Doru

Contrasemnează,
Secretar,
Iacoboia Mihăi