

Nr. 90, 14.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a) CEALERA STEFANIA având funcția de ADMINISTRATOR, la SC AGROSELECI SRL CNP prevederile art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, ca împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. BUNURI IMOBILE

1. TERENURI

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul *2)
C-ȚA VALU LUI TRAIAN LOT 26	INTRAVILAN	2009	364 mp	100	CR. U-C	CEALERA STEFANIA CEALERA NICUSOR
C-ȚA VALU LUI TRAIAN LOT 27	INTRAVILAN	2009	364 mp	100	CR. U-C	CEALERA STEFANIA CEALERA NICUSOR
C-ȚA VALU LUI TRAIAN LOT 28	INTRAVILAN	2011	364 mp	100	CR. U-C	CEALERA STEFANIA CEALERA NICUSOR

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. CLĂDIRI

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²
C-ȚA VALU LUI TRAIAN STR. PRINCIPALĂ	LOCUIȚĂ	2010	350,26	100	PROCES-VERBAL RECEPȚIE	CEALERA NICUSOR CEALERA STEFANIA
C-ȚA AL. HORTENSIEI Nr. 20/BL. 13, SECT. 1A	APARTAMENT	2013	38,33	100	CONTRAT U-C	CEALERA NICUSOR CEALERA STEFANIA

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
SBLUPA (JET)	YAMAHA	FX1800AG 1	-	CU-C / 3.08.2016

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
NU ESTE CAZUL		

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
AUTOTURISM BMW XI.	12.07.2016	NICOLAE NICUSOR	CU-C / 26.05.2016	45000.00

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NU ESTE CAZUL				

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
NU ESTE CAZUL			

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

NU ESTE CAZUL			

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2010	2040	48084,59 €
BANCA TRANSILVANIA	2010	2040	257856,54 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1	2	3	4
1. VENITURI DIN SALARII			
1.1. Titular	CEALERA STEFANIA	SALARIU INGINER	12808
1.2. Soț/soție	CEALERA NICUSOR	SALARIU ^{AGENCIAT} SECRETAR	6999
1.3. Copii	CEALERA REBECA MARIA	MINOR ALOCATIE	756
2. VENITURI DIN ACTIVITĂȚI INDEPENDENTE			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. VENITURI DIN CEDAREA FOLOSINȚEI BUNURILOR			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. VENITURI DIN INVESTIȚII			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. VENITURI DIN PENSII			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. VENITURI DIN ACTIVITĂȚI AGRICOLE			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. VENITURI DIN PREMII ȘI DIN JOICURI DE NOROC			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. VENITURI DIN ALTE SURSE			
8.1. Titular	CEALERA STEFANIA	DIVIDENDE ASOCIAT	5.240.974 lei
8.2. Soț/soție	CEALERA STEFANIA	INDENIZATIE CONSILIER LOCAL	510 lei
	CEALERA NICUSOR	DIVIDENDE ASOCIAT	40212 lei
8.3. Copii	CEALERA STEFANIA	DONATIE	3959 Euro
	CEALERA STEFANIA	DONATIE	155.100 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

DATA COMPLETĂRII:
10.06.2017

NR 70/14.06.2017

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata **CEALERA STEFANIA**, având funcția de **ADMINISTRATOR** la **SC AGROSELEȘ SRL**
 CNP **501.041.114** **Jud. Cluj**, cunoscând prevederile art. 326 din
 Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau actionar la societati comerciale, companii/societati nationale, institutii de credit, grupuri de interes economic, precum si membru in asociații, fundatii sau alte organizatii neguvernamentale:

Unitatea - Denumirea si adresa -	Calitatea detinuta	Nr. de parti sociale sau de actiuni	Valoarea totala a partilor sociale si/sau a actiunilor
SC AGROSELEȘ SRL - OCIINA	ADMINISTRATOR / ASOCIAT	50%	25010.

2. Calitatea de membru in organele de conducere, administrare si control ale societatiilor comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societatiilor nationale, ale institutiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociatiilor sau fundatiilor ori ale altor organizatii neguvernamentale:

Unitatea - Denumirea si adresa -	Calitatea detinuta	Valoarea beneficiilor
NU ESTE CAZUL.		

3. Calitatea de membru in cadrul asociatiilor profesionale si/sau sindicale:

NU ESTE CAZUL.

4. Calitatea de membru in organele de conducere, administrare si control, retribuite sau neretribuite, detinute in cadrul partidelor politice, functia detinuta si denumirea partidului politic:

NU ESTE CAZUL.

5. Contracte, inclusiv cele de asistenta juridica, consultanta si civile, obtinute sau aflate in derulare in timpul exercitarii functiilor, mandatelor sau demnitatilor publice finantate de la bugetul de stat, local si din fonduri externe ori incheiate cu societati comerciale cu capital de stat sau unde statul este actionar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea si adresa	Institutiya contractantă: denumirea si adresa	Procedura prin care a fost incredintat contractul	Tipul contractului	Data incheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totala a contractului
Titular						
Sot/sotie						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societati comerciale/Persoana fizica autorizata/ Asociatii familiale/Cabinete individuale, cabinete asociate, societati civile profesionale sau societati civile profesionale cu raspundere limitata care desfasoara profesia de avocat/Organizatii neguvernamentale/Fundatii/Asociatii ²⁾						

¹⁾ Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

10.06.2017